



## News per i Clienti dello studio

**Ai gentili clienti**  
**Loro sedi**

### **Modello Unico PF/2015: inizia la raccolta documenti**

Gentile cliente, con la presente invitiamo tutti **coloro che sono obbligati alla presentazione del modello Unico PF/2015** di ***leggere attentamente la presente informativa, individuando i punti di proprio interesse al fine di far pervenire allo studio, entro e non oltre il 25 maggio, tutta la documentazione necessaria alla stesura del modello.***

#### **Soggetti interessati**

Sono **obbligati** alla presentazione della dichiarazione dei redditi (Mod. Unico PF 2015) i contribuenti che:

- hanno conseguito **redditi nell'anno 2014** e non rientrano nei casi di esonero (vedi di seguito);
- sono **obbligati alla tenuta delle scritture contabili** (i titolari di partita IVA), anche nel caso in cui non abbiano conseguito alcun reddito.

In particolare, sono obbligati alla presentazione della dichiarazione dei redditi:

- **i lavoratori dipendenti che hanno cambiato datore di lavoro** e sono in possesso di più certificazioni di lavoro dipendente o assimilati (CU 2015 e/o CUD 2014), nel caso in cui l'imposta corrispondente al reddito complessivo superi di oltre euro 10,33 il totale delle ritenute subite;
- **i lavoratori dipendenti che direttamente dall'INPS o da altri Enti hanno percepito indennità e somme a titolo di integrazione salariale o ad altro titolo**, se erroneamente non sono state effettuate le ritenute o se non ricorrono le condizioni di esonero indicate nelle precedenti tabelle;

- i lavoratori dipendenti a cui il sostituto d'imposta ha riconosciuto **deduzioni dal reddito e/o detrazioni d'imposta non spettanti in tutto o in parte** (anche se in possesso di un solo CU 2015 o CUD 2014);
- i lavoratori dipendenti che hanno **percepito retribuzioni e/o redditi da privati non obbligati per legge ad effettuare ritenute d'acconto** (per esempio collaboratori familiari, autisti e altri addetti alla casa);
- **i lavoratori dipendenti ai quali il sostituto d'imposta non ha trattenuto il contributo di solidarietà** (art. 2 comma 2 D.L. n. 138/2011);
- **i contribuenti che hanno conseguito redditi sui quali l'imposta si applica separatamente** (ad esclusione di quelli che non devono essere indicati nella dichiarazione – come le indennità di fine rapporto ed equipollenti, gli emolumenti arretrati, le indennità per la cessazione dei rapporti di collaborazione coordinata e continuativa, anche se percepiti in qualità di eredi – quando sono erogati da soggetti che hanno l'obbligo di effettuare le ritenute alla fonte);
- i lavoratori dipendenti e/o percettori di redditi a questi assimilati ai quali **non sono state trattenute o non sono state trattenute nella misura dovuta le addizionali comunale e regionale** all'IRPEF. In tal caso l'obbligo sussiste solo se l'importo dovuto per ciascuna addizionale supera euro 10,33;
- i contribuenti che hanno conseguito **plusvalenze e redditi di capitale** da assoggettare ad imposta sostitutiva;

#### **osserva**

Nel caso in cui non siano obbligati, i contribuenti possono comunque presentare la dichiarazione dei redditi per far valere eventuali oneri sostenuti, deduzioni e/o detrazioni non attribuite o attribuite in misura inferiore a quella spettante oppure per chiedere il rimborso di eccedenze di imposta derivanti dalla dichiarazione presentata nel 2014 o da acconti versati nello stesso anno

### **Soggetti esonerati dalla redazione del modello UNICO PF 2015**

Sono **esonerati** dalla presentazione della dichiarazione i soggetti che possiedono:

- **solo** il reddito derivante dall'**abitazione principale e sue pertinenze**;
- **solo** redditi di **lavoro dipendente o pensione** corrisposti da un unico sostituto d'imposta obbligato ad operare le ritenute d'acconto, ovvero, da più sostituti d'imposta, dei quali l'ultimo ha effettuato il conguaglio considerando anche i redditi derivanti dai rapporti precedenti;
- **solo** redditi di **lavoro dipendente** (alle condizioni di cui sopra) e redditi di fabbricati derivanti dall'**abitazione principale e relative pertinenze**;
- **solo** redditi da **co.co.co. anche a progetto**, escluse le collaborazioni di carattere amministrativo-gestionale di natura non professionale rese in favore di società e associazioni sportive dilettantistiche. In tali casi per essere esonerati è necessario che le detrazioni riconosciute per il

coniuge e i familiari a carico siano effettivamente spettanti e non siano dovute le addizionali regionale e comunale;

- **solo redditi esenti** (quali, ad esempio, le rendite INAIL per invalidità permanente o morte, alcune borse di studio, le pensioni di guerra e sociali, le indennità di accompagnamento e gli assegni erogati a ciechi/sordi/invalidi civili, i compensi per l'attività sportiva dilettantistica fino ad Euro 7.500);
- **solo redditi soggetti a ritenuta a titolo d'imposta** ovvero assoggettati **ad imposta sostitutiva**;
- **solo redditi fondiari** (compresa l'abitazione principale e sue pertinenze) di importo complessivo **non superiore a Euro 500**;
- un **reddito complessivo**:
  - non superiore a **Euro 8.000**, nei casi di reddito di lavoro **dipendente o assimilato più altre eventuali tipologie** di reddito, **al netto** dell'abitazione principale e relative pertinenze;
  - non superiore a **Euro 7.500**, nei casi di reddito di **pensione più eventuali altre tipologie di reddito, al netto** dell'abitazione principale e relative pertinenze;
- un reddito di **pensione** non superiore a **Euro 7.500**, redditi di **terreni** di importo non superiore a **Euro 185,92** e il reddito dell'**abitazione principale e relative pertinenze**. In tali casi per essere esonerati è necessario che il periodo di lavoro/pensione sia non inferiore a 365 giorni, che le detrazioni riconosciute per il coniuge e i familiari a carico siano effettivamente spettanti e che non siano dovute le addizionali regionale e comunale;
- un reddito **complessivo, al netto** dell'abitazione principale e relative pertinenze, derivante da **pensione più eventuali altri redditi** non superiore a **Euro 7.750** se il contribuente ha un'età pari o superiore a **75 anni** ed il periodo di pensione è non inferiore a 365 giorni;
- un reddito derivante dall'**assegno corrisposto dall'ex coniuge più eventuali altri redditi**, al netto dell'abitazione principale e sue pertinenze, non superiore a **Euro 7.500**;
- redditi **assimilati a quello di lavoro dipendente** e **altri redditi** con **detrazione non rapportata al periodo** di lavoro (ad esempio, redditi da attività commerciali o di lavoro autonomo occasionali) **non superiori a Euro 4.800**;
- **solo** compensi per l'**attività sportiva dilettantistica** di importo **non superiore a Euro 28.158,28**.

**Condizione  
GENERALE  
DI ESONERO**

**Sono in ogni caso esonerati dalla dichiarazione i contribuenti, non obbligati alla tenuta delle scritture contabili, che hanno:**

- **un'imposta lorda corrispondente al reddito complessivo**
- **al netto della deduzione** per l'abitazione principale e relative pertinenze,
- **che diminuita delle detrazioni per carichi di famiglia,**
- **delle detrazioni per redditi di lavoro dipendente, pensione e/o altri redditi, e delle ritenute,**

**non supera euro 10,33.**

---

## **Modalità e Termini di presentazione e di versamento**

---

Il **Modello UNICO Persone Fisiche 2015** deve essere presentato entro i termini seguenti:

- **dal 2 maggio 2015 al 30 giugno 2015** → se la presentazione viene effettuata **in forma cartacea** per il tramite di un ufficio postale;
- **entro il 30 settembre 2015** → se la presentazione viene **effettuata per via telematica**, direttamente dal contribuente ovvero se viene trasmessa da un intermediario abilitato alla trasmissione dei dati o a cura di un ufficio territoriale dell'Agenzia delle entrate.

### **osserva**

I termini che scadono di sabato o in un giorno festivo sono prorogati al primo giorno feriale successivo.

Tutti i contribuenti **sono obbligati a presentare** la dichiarazione Modello UNICO 2015 **esclusivamente per via telematica**, direttamente o tramite intermediario abilitato.

**Sono esclusi da tale obbligo** e pertanto possono presentare il modello Unico 2014 cartaceo i contribuenti che:

- **pur possedendo redditi che possono essere dichiarati con il mod. 730**, non possono presentare il mod. 730;
- **pur potendo presentare il mod. 730, devono dichiarare alcuni redditi o comunicare dati utilizzando i relativi quadri del modello UNICO** (RM, RT, RW, AC);
- **devono presentare la dichiarazione per conto di contribuenti deceduti.**

## **Modalità e termini di versamento**

---

### **Termini di versamento**

Tutti i versamenti a saldo che risultano dalla dichiarazione, compresi quelli relativi al primo acconto, devono essere eseguiti **entro il 16 giugno 2015** ovvero **entro il 16 luglio 2015**.

### **Osserva**

I contribuenti che scelgono di versare le imposte dovute (saldo per l'anno 2014 e prima rata di acconto per il 2015) **nel periodo dal 17 giugno al 16 luglio 2015** devono applicare sulle somme da versare **la maggiorazione dello 0,40%** a titolo di interesse corrispettivo.

L'importo minimo da versare, ovvero rimborsabile o utilizzabile in compensazione, **pari ad Euro12**, è rimasto invariato rispetto allo scorso anno.

### **Acconti IRPEF per l'anno 2015**

Nel modello Unico va riportato, se dovuto, l'ammontare dell'acconto Irpef per l'anno 2015. Per stabilire se è dovuto o meno l'acconto IRPEF per l'anno 2015 occorre controllare l'importo indicato nel rigo RN33 "DIFFERENZA".

Se questo importo:

- **non supera euro 51,65**, → non è dovuto acconto;
- **supera euro 51,65**, → è dovuto acconto nella **misura del 100%** del suo ammontare.

L'acconto così determinato deve essere versato:

- in **unica soluzione** → entro il **30 novembre 2015**) se l'importo dovuto è inferiore **ad euro 257,52**;
- in **due rate** → se l'importo dovuto è **pari o superiore ad euro 257,52**, di cui:
  - la prima, nella misura del **40 per cento**, entro il **16 giugno 2015** ovvero entro il 16 luglio 2015 con la maggiorazione dello 0,40% a titolo di interesse corrispettivo;
  - la seconda, nella restante misura del **60 per cento**, entro il **30 novembre 2015**.

#### **Osserva**

Se il contribuente **prevede una minore imposta da dichiarare** nella successiva dichiarazione, **può determinare gli acconti da versare sulla base di tale minore imposta.**

**La prima rata** di acconto dell'IRPEF **può essere versata ratealmente.**

#### **Principali Novità del modello UNICO 2015 per l'anno 2014**

---

Le **principali novità del mod. UNICO 2015** sono:

- **il CUD è stato sostituito dalla Certificazione Unica** che contiene le informazioni necessarie alla precompilazione della dichiarazione dei redditi e che i sostituti d'imposta inviano all'Agenzia delle entrate entro il 7 marzo 2015;
- a partire dal mese di **maggio 2014, il datore di lavoro ha riconosciuto in busta paga un credito, denominato "bonus Irpef" (massimo 80 euro mensili)**, ai lavoratori dipendenti con reddito complessivo non superiore a 26.000 euro.
- obbligatoria **l'indicazione delle somme percepite per incremento della produttività** in quanto tale informazione consente la corretta determinazione del bonus Irpef;
- è prevista una **scheda unica per effettuare le scelte dell'otto, cinque e due per mille dell'Irpef**. Se la dichiarazione è presentata in forma congiunta le schede con le scelte sono inserite dai coniugi in due distinte buste.
- a decorrere **dal 1° ottobre 2014, per utilizzare in compensazione i crediti** che emergono dalla dichiarazione, **il contribuente non può più presentare il modello di pagamento F24 alla banca** o all'ufficio postale, ma deve utilizzare, direttamente o tramite un intermediario abilitato, esclusivamente i servizi telematici messi a disposizione dall'Agenzia delle entrate, nei casi

in cui il saldo finale è uguale a zero. I modelli F24 contenenti crediti utilizzati in compensazione e con saldo finale maggiore di zero oppure i modelli F24 con saldo superiore a 1.000 euro, possono essere presentati esclusivamente mediante i servizi telematici messi a disposizione dall'Agenzia delle entrate mediante i servizi di *internet banking* messi a disposizione dagli intermediari della riscossione convenzionati;

- nel caso di opzione per la cedolare secca, **è ridotta dal 15 al 10% la misura dell'aliquota agevolata prevista per i contratti di locazione a canone concordato** nei comuni ad alta densità abitativa;
- l'opzione per **la cedolare secca può essere esercitata anche per le unità immobiliari abitative locate nei confronti delle cooperative edilizie per la locazione o enti senza scopo di lucro**, purché sublocate a studenti universitari e date a disposizione dei comuni con rinuncia all'aggiornamento del canone di locazione o assegnazione;
- è riconosciuta **una deduzione dal reddito complessivo pari al 20% delle spese sostenute**, fino ad un massimo di 300.000 euro da ripartire in otto quote annuali, **per l'acquisto o la costruzione di immobili abitativi da destinare**, entro sei mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione, **alla locazione per una durata complessiva non inferiore a otto anni**;
- agli **inquilini di alloggi sociali adibiti ad abitazione principale spetta una detrazione pari a 900 euro**, se il reddito complessivo non supera 15.493,71 euro, e a 450 euro, se il reddito complessivo non supera 30.987,41 euro;
- **ai coltivatori diretti e agli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola di età inferiore ai 35 anni, spetta una detrazione pari al 19% delle spese sostenute** per i canoni di affitto dei terreni agricoli, entro il limite di 80 euro per ciascun ettaro preso in affitto e fino a un massimo di 1.200 euro annui;
- è riconosciuto **un credito d'imposta nella misura del 65% delle erogazioni liberali in denaro effettuate a sostegno della cultura c.d. "Art-Bonus"**. Il credito spetta nel limite del 15% del reddito imponibile ed è ripartito in tre quote annuali di pari importo. La parte della quota annuale non utilizzata è fruibile negli anni successivi;
- per **i premi assicurativi** sono previsti due limiti di detraibilità:
  - i premi per assicurazioni aventi per **oggetto il rischio di morte** o di invalidità permanente non inferiore al 5 per cento **sono detraibili per un importo non superiore a 530 euro**;
  - i premi per assicurazioni aventi per **oggetto il rischio di non autosufficienza** nel compimento degli atti della vita quotidiana **sono detraibili per un importo non superiore a euro 1.291,14**, al netto dei premi aventi per oggetto il rischio di morte o di invalidità permanente;
- **sono elevate dal 24 al 26% le detrazioni relative alle erogazioni liberali a favore delle Onlus e alle erogazioni liberali a favore dei partiti politici**. Le erogazioni a favore dei partiti politici sono detraibili per importi compresi tra 30 e 30.000 euro;
- **è prorogata la detrazione del 50%:**

- **per le spese relative a interventi di recupero del patrimonio edilizio;**
- **per le spese sostenute per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici** di classe non inferiore alla A+, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione, su un ammontare complessivo non superiore a 10.000 euro;
- **è prorogata la detrazione del 65%:**
  - **per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici;**
  - **per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche, su edifici ricadenti nelle zone** sismiche ad alta pericolosità;
- sono state **modificate le detrazioni spettanti per i redditi di lavoro dipendente** e assimilati;
- è necessario **indicare il codice fiscale anche per i figli a carico residenti all'estero** nel prospetto dei familiari a carico;
- **non sono più compresi tra gli oneri deducibili i contributi sanitari obbligatori per l'assistenza erogata nell'ambito del Servizio Sanitario Nazionale** versati con il premio di assicurazione di responsabilità civile per i veicoli;

### **Ckeck list per la raccolta dati**

**E' opportuno iniziare prontamente la raccolta dei dati e dei documenti** poiché alla data odierna gli elementi necessari per la compilazione della dichiarazione sono già disponibili.

***Vi raccomandiamo di non considerare ovvie o già scontate le informazioni di cui siete a conoscenza e di segnalarci tutti gli elementi in Vostro possesso anche se ritenete che lo Studio li abbia già acquisiti.***

In ogni caso, al fine di agevolare l'operazione di reperimento dati e documenti, abbiamo **predisposto una check list che Vi invitiamo a leggere attentamente** individuando i punti di Vostro interesse.

**Coloro che hanno già consegnato allo Studio la documentazione richiesta sono pregati comunque di prendere conoscenza di quanto segue al fine di verificare la completezza dei dati.**

***Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.***  
**Cordiali saluti**

## **UNICO/2015: CHECK LIST per raccolta documenti**

**Nome e Cognome del Contribuente:**

**FAMILIARI A CARICO\***

| COGNOME E NOME | LEGAME DI PARENTELA | CODICE FISCALE | MESI A CARICO | Resident e all'estero (si o no) | Minore di 3 anni | Reddito complessivo | % detrazione |
|----------------|---------------------|----------------|---------------|---------------------------------|------------------|---------------------|--------------|
|                |                     |                |               |                                 |                  |                     |              |
|                |                     |                |               |                                 |                  |                     |              |
|                |                     |                |               |                                 |                  |                     |              |

(\*) Sono considerati **fiscalmente a carico**, se nel **2014 non** hanno posseduto redditi che concorrono alla formazione del reddito complessivo per un ammontare **superiore a euro 2.840,51 al lordo degli oneri deducibili**:

- ✎ il **coniuge** non legalmente ed effettivamente separato;
- ✎ i **figli**, anche se naturali riconosciuti, adottivi, affidati o affiliati;
- ✎ i seguenti **altri familiari**:
  - il coniuge legalmente ed effettivamente separato;
  - i discendenti dei figli;
  - i genitori e gli ascendenti prossimi, anche naturali;
  - i genitori adottivi;
  - i generi e le nuore;
  - il suocero e la suocera;
  - i fratelli e le sorelle, anche unilaterali.
  - I nonni e le nonne (compresi quelli naturali)

Le detrazioni per **coniuge e figli** a carico spettano **anche se questi non convivono con il contribuente e non risiedono in Italia**.

La detrazione per i **figli** compete indipendentemente dalla circostanza che gli stessi abbiano o meno superato determinati limiti di età o che siano o non siano dediti agli studi o a tirocinio gratuito.

Al fine di verificare lo status di "**familiare a carico**" ed in particolare il possesso di un **reddito complessivo non superiore a € 2.840,51**, va considerato **anche il reddito da fabbricati assoggettato alla "cedolare secca"**.

Le disposizioni vigenti in materia di filiazione sono state riviste con il decreto legislativo 28 dicembre 2013, n. 154, in vigore dal 7 febbraio 2014, che attua nell'ordinamento **il principio di unicità dello stato di figlio, superando ogni distinzione tra figli legittimi e naturali**.

Per poter fruire della detrazione per "**altri familiari a carico**" è necessario inoltre che questi **convivano con il contribuente** oppure ricevano da lui assegni alimentari che non risultano da provvedimenti dell'Autorità giudiziaria.

**Variazioni anagrafiche:** Indicare eventuali variazioni anagrafiche, quali separazione, divorzio, morte.

| COGNOME E NOME | VARIAZIONI ANAGRAFICHE | DATA EFFETTO |
|----------------|------------------------|--------------|
|----------------|------------------------|--------------|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Variazioni di residenza anagrafica:** indicare eventuali nuove residenze anagrafiche.

| COGNOME E NOME | VARIAZIONI ANAGRAFICHE | DATA EFFETTO |
|----------------|------------------------|--------------|
|                |                        |              |
|                |                        |              |
|                |                        |              |
|                |                        |              |

| REDDITI PERCEPITI        |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <b>Redditi da pensione/lavoro dipendente:</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <ul style="list-style-type: none"> <li>certificazioni dei redditi di pensione, da lavoro dipendente o assimilati (modelli CUD 2014 o Certificazione Unica 2015)</li> </ul>  |
| <input type="checkbox"/> | Compensi percepiti per lavori socialmente utili   |
| <input type="checkbox"/> | Documentazione relativa agli assegni erogati <b>dall'INAIL</b> (a lavoratori dipendenti, imprenditori e soci di società) e dall' <b>INPS</b> per mobilità e disoccupazione (cassa integrazione guadagni, mobilità, disoccupazione ordinaria e speciale (nell'edilizia, nell'agricoltura, ecc.), malattia, maternità ed allattamento, TBC e post-tubercolare, donazione di sangue, congedo matrimoniale; |
| <input type="checkbox"/> | Redditi di <u>lavoro dipendente prestato in zone di frontiera</u> , imponibili ai fini IRPEF per la parte eccedente 6.700 euro ( 7.500,00 a decorrere dal 2015)   |
| <input type="checkbox"/> | certificazioni dei redditi di lavoro dipendente o assimilati percepiti da soggetti non sostituiti d'imposta;  |
| <input type="checkbox"/> | stipendi, pensioni e redditi assimilati prodotti all'estero, percepiti da soggetti residenti, ed eventuali imposte pagate all'estero;   |

**Redditi di terreni e fabbricati:**

- Documentazione relativa alle variazioni dei redditi dei terreni e dei fabbricati: acquisto, vendita, accatastamento, variazioni catastali, successione, donazione, concessione in locazione/ affitto/comodato, fabbricati destinati ad abitazione principale, fabbricati tenuti a disposizione, immobili vincolati di interesse storico e/o artistico, fabbricati distrutti o inagibili a seguito di eventi sismici o altri eventi calamitosi, ecc.;

Nella tabella sottostante occorre indicare:

- atti di acquisto di immobili, a partire dall'1.1.2014, usufruendo delle agevolazioni prima casa;
- dati relativi all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e detenuta in locazione (specificare se si tratta di "alloggi sociali");
- dati relativi al credito d'imposta spettante per la riparazione, la ricostruzione o il riacquisto degli immobili danneggiati o distrutti dal terremoto in Abruzzo;
- dati relativi agli immobili concessi in locazione o comodato a nuclei familiari le cui abitazioni principali siano state distrutte o dichiarate inagibili in conseguenza del terremoto in Abruzzo

**ACQUISTI O VENDITE**

| <b>Categoria del Fabbricato o dati del terreno</b> | <b>Ubicazione</b> | <b>Acquisto/ Vendita</b> | <b>Data</b> | <b>Note</b> |
|--|-------------------|--------------------------|-------------|-------------|
|  |                   |                          |             |             |
|  |                   |                          |             |             |
|  |                   |                          |             |             |

Nella tabella sottostante occorre riportare:

- **canoni di locazione relativi al 2014 anche se non percepiti** (compresi i locali condominiali);
- **canoni di locazione di immobili ad uso abitativo non percepiti** e accertati nell'ambito del procedimento giurisdizionale di convalida di sfratto per morosità;
- **canoni di locazione "convenzionali" relativi ad immobili siti in Comuni ad alta tensione abitativa** o per i quali è stato deliberato lo stato di emergenza a seguito del verificarsi di eventi calamitosi;
- canoni di locazione di immobili percepiti da soggetti in condizioni di disagio abitativo conseguente a provvedimenti di sfratto;

- **canoni di locazione di immobili ad uso abitativo per i quali è stata effettuata l'opzione per la "cedolare secca"** o per i quali l'opzione deve essere esercitata in dichiarazione; l'opzione per la cedolare secca può essere esercitata anche per le unità immobiliari abitative locate nei confronti delle cooperative edilizie per la locazione o enti senza scopo di lucro, purché sublocate a studenti universitari e date a disposizione dei Comuni con rinuncia all'aggiornamento del canone di locazione o assegnazione;
- **canoni di locazione di fabbricati siti in zone rurali**, non abitabili al 7.5.2004 e successivamente ristrutturati (per gli imprenditori agricoli)

| AFFITTI/LOCAZIONI                                 |              |                        |                      |  |
|---|--------------|------------------------|----------------------|--|
| Dati fabbricato o terreno/ubicazione e note varie | Canone annuo | Opzione cedolare secca | Canone convenzionale | Immobile vincolato (o estremi di registrazione del contratto di locazione) |
|   | Euro         |                        |                      |  |
|   | Euro         |                        |                      |  |
|   | Euro         |                        |                      |  |



Nella tabella sottostante occorre riportare

- **indicare se alcuni terreni sono stati concessi in affitto nel 2014** a giovani che non abbiano superato i 40 anni e che posseggano la qualifica di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo professionale;
- **spese sostenute per canoni di affitto dei terreni agricoli**, con indicazione degli ettari presi in affitto (per i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli professionali di età inferiore ai 35 anni);
- **estremi di registrazione dei contratti di locazione**, affitto e comodato;

| AFFITTI TERRENI                          |              |  |
|--|--------------|--|
| Dati del terreno/ubicazione e note varie | Canone annuo | Estremi di registrazione del contratto di locazione) |
|  | Euro         |  |
|  | Euro         |  |
|  | Euro         |  |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <b>assegni periodici percepiti quale coniuge separato o divorziato</b> , con specificazione della quota per il mantenimento dei figli;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>altri assegni periodici</b> (testamentari/alimentari);   |
| <input type="checkbox"/> | <b>borse di studio e indennità percepite per cariche pubbliche</b> elettive   |
| <input type="checkbox"/> | <b>certificazioni dei redditi e delle ritenute relativi a rapporti di lavoro autonomo</b> (diritti d'autore o d'inventore, associazione in partecipazione, collaborazioni con società e associazioni sportive dilettantistiche, ecc.) e di lavoro occasionale |
| <input type="checkbox"/> | prospetto del reddito di partecipazione in società di persone o associazioni assimilate, srl che hanno optato per la trasparenza fiscale, imprese familiari e aziende coniugali (se non gestito dallo Studio);  |
| <input type="checkbox"/> | <b>certificati dei sostituti d'imposta per</b> i dividendi e le remunerazioni percepite in qualità di associato in partecipazione nel corso del 2014 (se relativi ad utili non assoggettati a ritenuta a titolo d'imposta o ad imposta sostitutiva);          |
| <input type="checkbox"/> | <b>altri redditi di capitale non assoggettati</b> a ritenuta a titolo d'imposta o ad imposta sostitutiva  |
| <input type="checkbox"/> | <b>risarcimenti, anche assicurativi</b> , per perdite di reddito  |
| <input type="checkbox"/> | <b>redditi percepiti mediante procedure di pignoramento</b> presso terzi ed eventuali ritenute subite;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>i redditi degli immobili situati all'estero non locati per i quali è dovuta l'IVIE</b> e dei fabbricati adibiti ad abitazione principale.  |
| <input type="checkbox"/> | <b>altri redditi diversi sui quali non è stata applicata alcuna ritenuta</b> , ad esempio vincite conseguite all'estero per effetto della partecipazione a giochi on line.  |
| <input type="checkbox"/> | <b>Documentazione relativa ad imposte ed oneri rimborsati</b> nell'anno 2014 già portati in deduzione dal reddito negli anni precedenti;  |

#### CREDITI D'IMPOSTA

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <p><b>Erogazioni liberali in denaro, effettuate nel 2014</b>, per interventi che danno diritto ad un credito d'imposta (c.d. "art-bonus"), vale a dire:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>manutenzione, protezione e restauro di beni culturali pubblici;</b></li> <li>• <b>sostegno degli istituti e dei luoghi della cultura di appartenenza pubblica</b>, delle fondazioni lirico-sinfoniche e dei teatri di tradizione;</li> <li>• <b>realizzazione di nuove strutture, restauro e potenziamento di quelle esistenti di enti o istituzioni pubbliche che</b>, senza scopo di lucro, <b>svolgono esclusivamente attività nello spettacolo;</b></li> </ul> |
|--------------------------|--|

|   |  |
|---|--|
| □ | <b>credito d'imposta spettante per il 2014 relativo alle mediazioni</b> per la conciliazione di controversie civili e commerciali; |
| □ | <b>credito d'imposta spettante per il 2014 a seguito del reintegro delle somme</b> anticipate dai fondi pensione;                  |

### ONERI DEDUCIBILI

|   |   |
|---|---|
| □ | <b>contributi previdenziali e assistenziali obbligatori</b> (es. contributi INPS artigiani e commercianti, contributo INPS per i professionisti senza Cassa, contributo INPS trattenuto sulle provvigioni dei venditori a domicilio, sui compensi dei lavoratori autonomi occasionali e degli associati in partecipazione che apportano esclusivamente lavoro, contributi alle Casse professionali, premi INAIL per le casalinghe);<br>Si precisa che dal periodo d'imposta 2014 <b>non è più deducibile il contributo al Servizio sanitario nazionale (c.d. "tassa salute")</b> pagato con l'assicurazione per la responsabilità civile derivante dalla circolazione dei veicoli a motore e dei natanti; |
| □ | <b>contributi INPS e premi INAIL a carico dei collaboratori coordinati e continuativi</b> e dei lavoratori a progetto (se non sono già stati dedotti in sede di effettuazione delle ritenute);  |
| □ | <b>contributi previdenziali non obbligatori</b> (es. per prosecuzione volontaria, ricongiunzione, riscatti, ecc.), contributo INPS per iscrizione facoltativa;  |
| □ | <b>contributi per gli addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare</b> (es. colf, baby sitter e "badanti"), anche relativi a prestazioni occasionali di tipo accessorio ("buoni lavoro" o voucher);  |
| □ | <b>contributi per la previdenza complementare</b> (fondi pensione e polizze assicurative previdenziali), anche se sostenuti per i familiari a carico, per la parte che non trova capienza nel reddito complessivo di questi ultimi;   |
| □ | <b>per i lavoratori di prima occupazione avvenuta nel 2009</b> , contributi per la previdenza complementare versati negli anni 2009-2013, al fine di determinare l'eventuale maggiore plafond di deducibilità applicabile dal periodo d'imposta 2014;   |
| □ | <b>contributo di solidarietà del 3% versato in relazione al periodo d'imposta 2014</b> (se non è già stato dedotto in sede di effettuazione delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente e assimilati);  |
| □ | <b>spese mediche generiche e di assistenza</b> specifica sostenute da portatori di handicap   |
| □ | <b>spese per l'acquisto di medicinali sostenute da portatori di handicap</b> : fatture o scontrini fiscali contenenti la specificazione della natura, qualità (numero di autorizzazione all'immissione in commercio rilasciata dall'Agenzia italiana del farmaco) e quantità dei beni e l'indicazione del codice fiscale del destinatario; fatture o scontrini fiscali relativi a preparazioni galeniche; documentazione rilasciata dalla farmacia estera   |
| □ | <b>spese per prestazioni rese in caso di ricovero presso istituti di assistenza</b>   |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <b>contributi versati ai fondi sanitari integrativi</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore della Chiesa cattolica</b> e delle altre confessioni religiose riconosciute   |
| <input type="checkbox"/> | <b>assegni periodici corrisposti al coniuge separato o divorziato</b> (indicando il relativo codice fiscale), con specificazione della quota per il mantenimento dei figli;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>assegni periodici relativi a rendite vitalizie in forza di donazione o testamento</b> e assegni alimentari stabiliti dall'autorità giudiziaria;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>somme investite nel capitale sociale di start up innovative</b> da parte di srl partecipate che hanno optato per la trasparenza fiscale;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sostenute</b> (compresi gli interessi passivi su mutui) <b>per l'acquisto o la costruzione di immobili abitativi da destinare</b> , entro sei mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione, alla locazione per una durata complessiva non inferiore a otto anni; |
| <input type="checkbox"/> | <b>contributi ad organizzazioni non governative</b> (ONG) che operano nel campo della cooperazione con i Paesi in via di sviluppo;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di ONLUS</b> , associazioni di promozione sociale, fondazioni e associazioni riconosciute che operano nell'ambito dei beni culturali o della ricerca scientifica, università ed altri enti di ricerca, enti parco regionali e nazionali;                |
| <input type="checkbox"/> | <b>somme restituite nel 2014 al soggetto erogatore</b> , se sono state assoggettate a tassazione in anni precedenti;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>somme che non avrebbero dovuto concorrere a formare i redditi di lavoro dipendente</b> ed assimilati e che invece sono state tassate;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>canoni, livelli, censi, altri oneri gravanti sui redditi di immobili;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>contributi a consorzi obbligatori;</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <b>indennità per perdita di avviamento</b> corrisposta al conduttore di immobili non abitativi;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sostenute dai genitori adottivi di minori</b> stranieri per l'espletamento della relativa procedura di adozione internazionale;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali in denaro per il pagamento</b> degli oneri difensivi dei soggetti ammessi al patrocinio a spese dello Stato.   |

#### ONERI DETRAIBILI AL 19%

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>spese mediche (generiche e specialistiche)</b> e di assistenza specifica sostenute nel 2014 sia nel proprio interesse che per i familiari fiscalmente a carico (ad es. prestazioni chirurgiche, per analisi, per prestazioni specialistiche, per l'acquisto/affitto di protesi sanitarie, per assistenza infermieristica e riabilitativa, per prestazioni chiropratiche); |
|--------------------------|--|

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per l'acquisto di medicinali:</b> fatture o scontrini fiscali contenenti la specificazione della natura, qualità (numero di autorizzazione all'immissione in commercio rilasciata dall'Agenzia italiana del farmaco) e quantità dei beni e l'indicazione del codice fiscale del destinatario; fatture o scontrini fiscali relativi a preparazioni galeniche; documentazione rilasciata dalla farmacia estera; |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per l'acquisto di dispositivi medici:</b> fatture o scontrini fiscali contenenti il codice fiscale del destinatario e la descrizione del dispositivo medico, che deve essere contrassegnato dalla marcatura CE;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sanitarie sostenute nell'interesse dei familiari non fiscalmente a carico,</b> affetti da patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica ("ticket");  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese mediche chirurgiche e specialistiche</b> sostenute da portatori di handicap;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>documentazione relativa a rimborsi delle spese sanitarie;</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per i mezzi necessari per l'accompagnamento,</b> la deambulazione, la locomozione e il sollevamento, compresi i veicoli adattati, relativi a soggetti portatori di handicap;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>Spese per l'acquisto di sussidi tecnici e informatici</b> per soggetti portatori di handicap e di cani-guida per soggetti non vedenti;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese di interpretariato per soggetti sordi;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese veterinarie;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>interessi passivi e altri oneri pagati su prestiti o mutui agrari</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <b>interessi passivi ed altri oneri pagati in relazione ai mutui ipotecari per l'acquisto,</b> la costruzione o la ristrutturazione di unità immobiliari da adibire ad abitazione principale, compresa la relativa documentazione (contratto di mutuo, contratto di acquisto, spese notarili, spese di istruttoria bancaria, ecc.);  |
| <input type="checkbox"/> | <b>interessi passivi ed altri oneri pagati in relazione a mutui</b> (anche non ipotecari) contratti nel 1997 per interventi di manutenzione, restauro e ristrutturazione di edifici;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>interessi passivi su mutui stipulati prima del 1993</b> per l'acquisto di immobili diversi dall'abitazione principale   |
| <input type="checkbox"/> | <b>contributi pubblici ricevuti per il pagamento degli interessi passivi</b> relativi ai mutui immobiliari ed eventuali revoche;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per la manutenzione, protezione</b> o restauro di beni culturali o ambientali vincolati   |
| <input type="checkbox"/> | <b>provvigioni pagate nel 2014 ad intermediari immobiliari</b> per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale, anche a seguito di contratto preliminare registrato;   |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <b>premi versati nel 2014 per polizze vita o infortuni</b> , derivanti da contratti stipulati o rinnovati sino al 31.12.2000;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>premi versati nel 2014 per assicurazioni sul rischio morte</b> , invalidità permanente non inferiore al 5% o non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani, derivanti da contratti stipulati o rinnovati dall'1.1.2001;               |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sostenute nel 2014 per la frequenza di asili nido</b> da parte di figli fino a tre anni di età;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sostenute nel 2014 per la pratica sportiva dilettantistica</b> dei ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>tasse scolastiche ed universitarie pagate nel 2014;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sostenute nel 2014 per la frequenza di master</b> , di corsi di perfezionamento o di specializzazione universitaria, di dottorati di ricerca, di Conservatori musicali, di Scuole di specializzazione per l'abilitazione all'insegnamento; |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese sostenute nel 2014 per i canoni di locazione</b> , i contratti di ospitalità o gli atti di assegnazione relativi a studenti universitari "fuori sede", anche in relazione ad Università all'estero;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per l'istruzione in relazione alle quali è stata riconosciuta una borsa di studio</b> dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per il riscatto della laurea di familiari a carico</b> che non hanno ancora iniziato a lavorare;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per gli addetti all'assistenza di persone non autosufficienti</b> (c.d. "badanti"), anche se sostenute per familiari a carico;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese per prestazioni rese da case di cura e di riposo;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>spese funebri sostenute per familiari</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di istituti scolastici</b> , istituti di alta formazione e università   |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di attività culturali e artistiche;</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di società e associazioni sportive dilettantistiche;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>Erogazioni liberali a favore di associazioni di promozione sociale;</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità o da altri eventi straordinari</b> , avvenuti anche all'estero;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di enti operanti nello spettacolo</b> e di fondazioni operanti nel settore musicale;  |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore della società di cultura "La Biennale di Venezia";</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore dell'ospedale "Galliera" di Genova</b> per l'attività del registro nazionale dei donatori di midollo osseo;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>contributi associativi alle società di mutuo soccorso;</b>   |
| <input type="checkbox"/> | <b>somme investite nel capitale sociale di start up innovative</b> , direttamente o tramite organismi di investimento collettivo del risparmio (OICR) o altre società di capitali che investano prevalentemente in start up innovative; la detrazione spetta anche ai soci di snc e sas, pro quota, in relazione agli investimenti fatti dalla società; |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali al Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato</b>  |

#### ONERI DETRAIBILI AL 25%

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <b>somme investite nel capitale sociale di start up innovative a vocazione sociale</b> o che sviluppino e commercializzano esclusivamente prodotti o servizi innovativi ad alto valore tecnologico in ambito energetico, direttamente o tramite organismi di investimento collettivo del risparmio (OICR) o altre società di capitali che investano prevalentemente in start up innovative; La detrazione spetta anche ai soci di snc e sas, pro quota, in relazione agli investimenti fatti dalla società nelle suddette start up. |
|--------------------------|---|

#### ONERI DETRAIBILI AL 26%

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di ONLUS e di soggetti</b> che gestiscono iniziative umanitarie; |
| <input type="checkbox"/> | <b>erogazioni liberali a favore di partiti e movimenti politici;</b>                             |

#### Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 50%

| <b>Tipologia<br/>(sostenute dal 2008 al 2012 e<br/>dal 1°/01/2013 al 05/06/2013)</b> | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|--|----------------|-------------|
| Riqualificazione energetica  | €              |             |
| Interventi sull'involucro degli edifici esistenti                                    | €              |             |
| Installazione di pannelli solari   | €              |             |

|  |                |             |
|--|----------------|-------------|
| Impianti di climatizzazione  | €              |             |
| <b>Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 65%</b>  |                |             |
| <b>Tipologia (sostenute dal 6/06/2013 al 31.12.2014)</b>   | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
| Riqualificazione energetica  | €              |             |
| Interventi sull'involucro degli edifici esistenti  | €              |             |
| Installazione di pannelli solari   | €              |             |
| Impianti di climatizzazione  | €              |             |
| <b>Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 36%</b>  |                |             |
| <b>Tipologia spese sostenute dal 1.10.2006 al 31.12.2006 o in data antecedente al 1.01.2006 o dal 01.01.2012 al 25.06.2012</b> | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|  | €              |             |
|  | €              |             |
|  | €              |             |
| Dati catastali identificativi dell'immobile:   |                |             |
| Se i lavori sono effettuati dal detentore (ad esempio, l'inquilino) anziché dal proprietario                                   |                |             |
| Estremi di registrazione dell'atto che ne costituisce titolo:  |                |             |
| <b>Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 41%</b>  |                |             |
| <b>Tipologia (sostenute dal 01.01.2006 al 30.09.2006)</b>  | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|  | €              |             |
|  | €              |             |
|  | €              |             |
| Dati catastali identificativi dell'immobile:   |                |             |
| Se i lavori sono effettuati dal detentore (ad esempio, l'inquilino) anziché dal proprietario                                   |                |             |
| Estremi di registrazione dell'atto che ne costituisce titolo:  |                |             |
| <b>Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 50%</b>  |                |             |
| <b>Spese Ristrutturazione (sostenute dal 26.06.2012 al 31.12.2014)</b>   | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|  | €              |             |
|  | €              |             |
| Dati catastali identificativi dell'immobile:   |                |             |
| Se i lavori sono effettuati dal detentore (ad esempio, l'inquilino) anziché dal proprietario                                   |                |             |
| Estremi di registrazione dell'atto che ne costituisce titolo:  |                |             |
| <b>Spese su mobili e arredamento /grandi elettrodomestici</b>  |                |             |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>(sostenute dal 06.06.2013 al 31.12.2014)</b> |  |  |
|   |  |  |
|   |  |  |
|   |  |  |

**Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 65%**

| <b>Interventi antisismici in zone ad alta pericolosità<br/>(sostenute dal 04.08.2013 al 31.12.2013)</b> | <b>Importo</b> | <b>Note</b> |
|---|----------------|-------------|
|   | €              |             |
|   | €              |             |
| Dati catastali identificativi dell'immobile:  |                |             |
| Se i lavori sono effettuati dal detentore (ad esempio, l'inquilino) anziché dal proprietario            |                |             |
| Estremi di registrazione dell'atto che ne costituisce titolo:   |                |             |

**ELEMENTI DA INDICARE NEL QUADRO RW**

| <b>CONSISTENZE</b>       |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>Allegare tutti gli estratti conto 2014 con indicate le consistenze all'estero dal 01.01.2014 al 31.12.2014</b> al fine di verificare i movimenti <b>anche se tali consistenze non dovessero essere più esistenti al 31.12.2014, ma risultavano tali al 31.12.2013.</b> Si ricorda di <b>indicare l'intero valore del conto corrente, anche se cointestato.</b>  |
| <input type="checkbox"/> | <p align="center"><b>INVESTIMENTI DETENUTI ALL'ESTERO</b></p> <p>Sono investimenti detenuti all'estero i <b>beni patrimoniali collocati all'estero</b>, indipendentemente dalla effettiva produzione in Italia di redditi di fonte estera imponibili nel periodo d'imposta, che producono redditi di fonte estera imponibili in Italia, detenuti al termine del periodo d'imposta e di importo complessivo, alla medesima data, superiore ad € 10.000</p> <p align="center"><b>Esempi di investimenti detenuti all'estero</b></p> <p>A titolo esemplificativo, devono essere indicati nel modulo RW:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> gli <b>immobili situati all'estero</b> o i <b>diritti reali immobiliari</b> o quote di essi (ad esempio, <u>comproprietà o multiproprietà</u>),</li> <li><input type="checkbox"/> gli <b>oggetti preziosi e le opere d'arte</b> che si trovano fuori del territorio dello Stato (compresi quelli custoditi in cassette di sicurezza);</li> <li><input type="checkbox"/> le <b>imbarcazioni o le navi da diporto</b> o <b>altri beni mobili</b> detenuti e/o iscritti nei pubblici registri esteri, nonché quelli che pur non essendo iscritti nei predetti registri avrebbero i requisiti per essere iscritti in Italia;</li> <li><input type="checkbox"/> gli immobili ubicati in Italia posseduti per il tramite di un soggetto interposto residente all'estero.</li> </ul> |

Se le attività e gli investimenti sono **detenuti all'estero in comunione**, si precisa di indicare la **quota di propria competenza** qualora l'esercizio dei diritti relativi all'intero bene richiede un analogo atto di disposizione da parte degli altri cointestatari.

#### Documentazione da fornire allo Studio

□

#### ATTIVITA' ESTERE DI NATURA FINANZIARIA

Le attività estere di natura finanziaria sono quelle attività da cui **derivano redditi di capitale o redditi diversi di natura finanziaria di fonte estera** imponibili in Italia, detenuti al termine del periodo d'imposta e di importo complessivo, alla medesima data, superiore ad € 10.000.

#### Esempi di attività di natura finanziaria

A titolo esemplificativo, devono essere indicate nel modulo RW:

- **attività i cui redditi sono corrisposti da soggetti non residenti**, tra cui, le partecipazioni al capitale o al patrimonio di soggetti non residenti, le obbligazioni estere e i titoli similari, i titoli pubblici italiani e i titoli equiparati emessi all'estero, i titoli non rappresentativi di merce e i certificati di massa emessi da non residenti (comprese le quote di OICR esteri), le valute estere, depositi e conti correnti bancari costituiti all'estero indipendentemente dalle modalità di alimentazione (ad esempio, accrediti di stipendi, di pensione o di compensi);
- **contratti di natura finanziaria** stipulati con controparti non residenti, ad esempio **finanziamenti, riporti, pronti contro termine e prestito titoli**;
- **contratti derivati e altri rapporti finanziari** stipulati al di fuori del territorio dello Stato;
- **metalli preziosi detenuti all'estero**;
- **diritti all'acquisto o alla sottoscrizione di azioni estere o strumenti finanziari assimilati**;
- **forme di previdenza complementare organizzate o gestite da società ed enti di diritto estero**, escluse quelle obbligatorie per legge;
- le **polizze di assicurazione sulla vita e di capitalizzazione** sempreché il contratto non sia concluso per il tramite di un intermediario finanziario italiano al quale sia conferito l'incarico di regolare tutti i flussi connessi con l'investimento, con il disinvestimento ed il pagamento dei relativi proventi;

→ le **attività finanziarie italiane detenute all'estero anche se in cassette di sicurezza** quali ad esempio i **titoli pubblici** ed equiparati emessi in Italia o le quote di una Srl italiana.

#### Documentazione da fornire allo Studio

Il contribuente dovrà fornire allo Studio il **costo risultante dai contratti** (il cosiddetto "costo storico") maggiorato degli eventuali oneri **TRASFERIMENTI** ed esempio, le spese notarili e gli oneri di

Indicare i **trasferimenti che nel corso del periodo d'imposta (01.01.2014 -31.12.2014)** hanno interessato gli investimenti e le attività, sempreché l'ammontare complessivo dei movimenti effettuati nel corso del medesimo periodo, calcolato tenendo conto anche dei disinvestimenti, sia stato **superiore a euro 10.000** da considerare come valore assoluto.

L'obbligo di indicare i trasferimenti sussiste **anche se al termine del 2014 i soggetti interessati non detengono più investimenti o attività all'estero**, in quanto a tale data è intervenuto il disinvestimento o l'estinzione dei rapporti finanziari, e qualunque sia la modalità con cui sono stati effettuati i trasferimenti (attraverso intermediari residenti, attraverso intermediari non residenti o in forma diretta tramite trasporto al seguito).

#### Esempi di trasferimenti

I movimenti possono riguardare i trasferimenti:

- → dall'estero verso l'Italia;
- dall'Italia verso l'estero;
- tra due stati esteri o nell'ambito del medesimo stato estero (in tal caso si parla di trasferimenti "sull'estero").

**Non devono essere indicati** i pagamenti effettuati in Italia per l'acquisto di beni all'estero mancando in tal caso una movimentazione di denaro verso l'estero. Inoltre:

- non devono essere indicati gli acconti versati per acquisti o investimenti non ancora concretizzati nel periodo d'imposta;
- devono essere segnalati anche i trasferimenti a proprio beneficio effettuati da altri soggetti;
- non deve essere dichiarato l'incremento degli investimenti esteri per effetto della corresponsione dei relativi frutti degli investimenti (interessi, dividendi, canoni di locazione di un immobile sito all'estero).

#### Documentazione da fornire allo Studio

Adeguata documentazione che attesti detti trasferimenti.

### Versamenti allegati

**Versamenti IMU 2014 (acconti e saldi).** Numero bollettini o Modelli F24 \_\_\_\_\_;

**Modelli F24 di versamento degli acconti di imposte e/o contributi:** numero modelli \_\_\_\_\_;

**Modelli F24 di versamento degli acconti relativi alla cedolare secca:** n. modelli \_\_\_\_\_

### Imposte da compensare in F24 nel 2014 con credito da IRPEF

Se è superiore a 15.000 euro → richiesta visto di conformità                      SI                      NO

#### NOTE

---

---

---

### DESTINAZIONE DELL'OTTO E DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF

Il contribuente può destinare:

- l'otto per mille del gettito IRPEF allo Stato oppure a una Istituzione religiosa;
- il cinque per mille della propria IRPEF a determinate finalità.

**Tali scelte non determinano maggiori imposte dovute.**

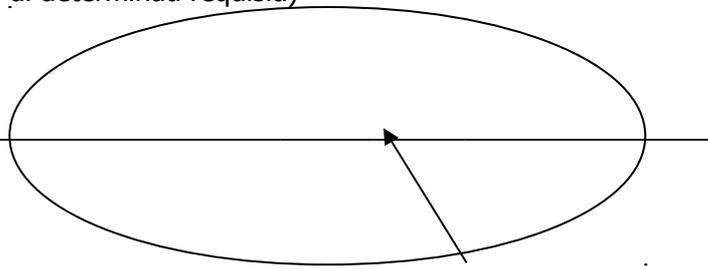
#### Scelta destinazione 8 per mille dell'IRPEF

Confessioni religiose riconosciute

Indicare la scelta \_\_\_\_\_

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Stato per finalità sociali o umanitarie |
|--------------------------|---|

| <b>Scelta destinazione 5 per mille dell'IRPEF</b> |  |
|---|--|
|---|--|

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <p>Sostegno degli enti no profit (ONLUS, associazioni di volontariato e di promozione sociale, associazioni e fondazioni riconosciute che operano in determinati settori, associazioni sportive dilettantistiche in possesso di determinati requisiti)</p> <p>Indicare il codice fiscale </p> |
|--------------------------|---|

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <p>Finanziamento della ricerca scientifica o sanitaria, o al finanziamento delle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici, con eventuale indicazione dello specifico soggetto beneficiario sulla base degli elenchi resi disponibili sul sito Internet dell'agenzia delle Entrate</p> <p>Indicare il codice fiscale _____</p> |
|--------------------------|---|

| <b>Scelta destinazione 2 per mille dell'IRPEF ad un partito politico iscritto nell'appo-sito Registro nazionale</b> |  |
|---|--|
|---|--|

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Indicare la scelta _____ |
| <input type="checkbox"/> |                          |

## OSSERVA

Le scelte della destinazione dell'otto e del cinque per mille dell'IRPEF non sono in alcun modo alternative tra loro e possono, pertanto, essere entrambe espresse.

| DOCUMENTAZIONE RIFERITA A |   |
|---------------------------|---|
| <input type="checkbox"/>  | <b>lottizzazione od opere su terreni</b> da rendere edificabili;  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>cessioni di beni immobili effettuate nel 2014</b> , entro 5 anni dall'acquisto, esclusi quelli pervenuti per successione (indicare il periodo in cui gli immobili sono stati adibiti ad abitazione principale), salvo che sia già stata applicata l'imposta sostitutiva sulle plusvalenze ad opera del notaio; |
| <input type="checkbox"/>  | <b>cessioni di terreni edificabili effettuate nel 2014;</b>   |
| <input type="checkbox"/>  | <b>perizie e versamenti dell'imposta sostitutiva per l'affrancamento dei terreni</b> posseduti all'1.1.2014 e/o in date anteriori;  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>indennità di esproprio e altre somme percepite</b> nell'ambito del procedimento espropriativo;   |
| <input type="checkbox"/>  | <b>vincite a lotterie, concorsi a premio, scommesse;</b>  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>immobili situati all'estero:</b> reddito; costo di acquisto o valore di mercato; valore utilizzato nello Stato estero per il pagamento di imposte sul patrimonio o sui trasferimenti; eventuali imposte patrimoniali o reddituali versate nello Stato estero;  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>imposta patrimoniale sugli immobili posseduti all'estero</b> (IVIE) versata in acconto nel 2014  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>Redditi derivanti dalla cessione, affitto o usufrutto di aziende;</b>  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>redditi derivanti dall'utilizzazione da parte di terzi</b> di beni mobili o immobili;  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>differenza tra il valore di mercato e il corrispettivo annuo</b> per la concessione in godimento di beni dell'impresa a soci o familiari dell'imprenditore;  |
| <input type="checkbox"/>  | <b>redditi di natura fondiaria non determinabili catastalmente</b> e affitti di terreni per usi non agricoli;   |
| <input type="checkbox"/>  | <b>redditi derivanti da attività commerciali occasionali e ritenute subite</b> (per prestazioni a favore di condomini);   |
| <input type="checkbox"/>  | <b>proventi derivanti da attività di noleggio occasionale di navi e imbarcazioni da diporto;</b>  |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <b>plusvalenze da cessioni di partecipazioni (azioni/quote) "qualificate"</b> per le quali il corrispettivo sia stato incassato, in tutto o in parte, nel 2014;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>plusvalenze da cessioni di partecipazioni (azioni/quote) "non qualificate"</b> e altri redditi diversi di natura finanziaria per i quali il corrispettivo sia stato incassato, in tutto o in parte, nel 2014 (se non si è optato per il regime del "risparmio amministrato" o del "risparmio gestito");   |
| <input type="checkbox"/> | perizie e versamenti dell'imposta sostitutiva per l'affrancamento delle partecipazioni non quotate possedute all'1.1.2014 e/o in date anteriori, ovvero perizie e versamenti dell'imposta sostitutiva per l'affrancamento delle partecipazioni "non qualificate" (quotate e non quotate) possedute al 31.12.2011 e/o al 30.6.2014;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>plusvalenze realizzate nel 2012 che non beneficiano più dell'esenzione</b> in quanto non reinvestite entro due anni in società "start up";  |
| <input type="checkbox"/> | <b>plusvalenze derivanti dalla cessione di quote</b> di partecipazione in fondi immobiliari;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>certificazioni degli intermediari</b> (es. banche e SIM) attestanti le minusvalenze o le perdite residue a seguito della chiusura di rapporti in regime di "risparmio amministrato" o di "risparmio gestito";   |
| <input type="checkbox"/> | <b>redditi assoggettati a tassazione separata</b> (plusvalenze, indennità, ecc.) soggetti all'acconto d'imposta del 20%;   |
| <input type="checkbox"/> | <b>consistenza degli investimenti esteri produttivi di reddito imponibile in Italia</b> e delle attività estere di natura finanziaria detenuti nel corso del 2014; per questi beni è necessario acquisire il valore all'inizio del periodo d'imposta e quello al termine del periodo d'imposta o del periodo di detenzione. Si ricorda che sono considerati produttivi di reddito per presunzione tutte le attività finanziarie e, a partire dal 2009, tutti gli immobili detenuti all'estero (anche se tenuti a disposizione), i diritti reali e le multiproprietà relativi a immobili esteri, gli yacht, le opere d'arte e i gioielli; |
| <input type="checkbox"/> | <b>attività finanziarie detenute all'estero:</b> costo di acquisto; valore nominale o di rimborso; valore di mercato; eventuali imposte patrimoniali o reddituali versate nello Stato estero;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>imposta patrimoniale sulle attività finanziarie detenute all'estero</b> (IVAFE) versata in acconto nel 2014;  |
| <input type="checkbox"/> | <b>conti correnti e libretti di risparmio detenuti all'estero.</b> Per i conti correnti detenuti in Paesi considerati a fiscalità privilegiata, occorre individuare il valore massimo raggiunto dal conto nel corso del 2014. Inoltre, <b>con riferimento ai conti correnti esteri si osserva che:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>essi scontano l'IVAFE se il loro valore medio di giacenza annuo supera i 5.000,00 euro;</b></li> <li>• <b>devono essere indicati nel modulo RW se nel corso del 2014 hanno raggiunto un valore massimo complessivo superiore a 10.000,00 euro;</b></li> </ul>                         |
| <input type="checkbox"/> | <b>interessi di fonte estera</b> , percepiti senza il tramite di intermediari finanziari residenti   |

|   |   |
|---|---|
| □ | <b>proventi su depositi a garanzia di finanziamenti a imprese residenti</b> soggetti al prelievo del 20%, effettuati fuori dal territorio dello Stato, maturati fino al 31.12.2011 e percepiti nel 2014 senza il tramite di intermediari finanziari residenti |
|---|---|

**Modulo per impegno a trasmettere la dichiarazione  
da rilasciare a cura dell'intermediario**

**Studio ...**

**Egr. Sig. / Gent.le Sig.ra**

.....

**Oggetto: assunzione impegno alla trasmissione telematica della dichiarazione UNICO 2015  
Persone Fisiche**

Il sottoscritto intermediario .....con sede .....P.Iva ....., relativamente alla dichiarazione in oggetto, assume in data odierna l'impegno alla:

- presentazione in via telematica della dichiarazione predisposta dal contribuente;
- predisposizione e presentazione in via telematica della dichiarazione.

Data dell'impegno:

Firma dell'intermediario

**LEGGE n.196/2003 - Legge sulla privacy**

La Legge n.196/03 disciplina il trattamento dei dati personali; La legge prevede che al soggetto interessato vengano fornite le seguenti informazioni:

I dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informativi e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazioni dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o di elaborazione dei documenti da voi consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente). **La legge prevede la possibilità di trattamento di dati sensibili soltanto con il consenso scritto dell'interessato.** La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento stesso.

#### **CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI**

Il sottoscritto,

....., in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art.13 della L. n.196/03 ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi (Modello Unico 2015 PF) con particolare riferimento ai dati "sensibili".

Firma del cliente

.....